

Verbale n. 17 - del 27/04/2020

L'anno **DUEMILAVENTI**, il giorno VENTISETTÈ del mese di APRILE,  
 è convocata alle ore 8,30 nella sede istituzionale di Palazzo VII Aprile, la 1<sup>a</sup>  
 Commissione Consiliare "Affari Generali ed Istituzionali - Lavoro - Personale -  
 Politiche Comunitarie - Società Partecipate", giusta nota di convocazione prot. n.  
31825, del 16/04/2020.

**La seduta si apre alle ore 8,30 - Si chiude alle ore 9,40**

COMPONENTI	Firma ENTRATA	Firma USCITA	NOTE *
Presidente GERARDI Ivan			
Vice Presidente MILAZZO Eleonora			
CHIANETTA Ignazio			
ANGILERI Francesca			
CIMIOTTA Vito			ESCE 9.35
RODRIQUEZ Mario			
VINCI Antonio			ESCE ORE 9.37
ARCARA Letizia			ENTRA ORE 9.35
NUCCIO Daniele			ENTRA ORE 8.50
MARRONE Alfonso			
ALAGNA Luana			

1^ Affari Generali – Verbale n° ~~37~~ del 27/04/2020

Il presidente Ivan Gerardi verificata la regolarità della convocazione e constata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta alle ore 8,30 . Svolge le funzioni di segretario verbalizzante il Sig. Franchino Michele. Sono presenti in aula i consiglieri: Ivan Gerardi, Ignazio Chianetta, Mario Rodriguez, Francesca Angileri. Sono presenti in video chiamata i consiglieri , Luana Alagna, Antonio Vinci, Vito Cimiotta, Eleonora Milazzo.

Alle ore 8,35 entra in commissione la consigliera Letizia Arcara.

Alle ore 8,50 entra in commissione il consigliere Daniele Nuccio.

Il Presidente legge il verbale precedente che viene approvato all'unanimità dalla commissione.

Il Presidente comunica alla commissione che Giovedì alle ore 16,30 è prevista l'audizione con l'assessore Rino Passalacqua.

Il presidente continua la lettura del regolamento per la cessione di cubatura e per il trasferimento delle volumetrie:

Art. n. 4: Zone soggette a tutela paesaggistiche. Per le zone urbanistiche ricadenti all'interno del vigente piano paesaggistico il trasferimento di volumetria è possibile nelle zone con livello di tutela 1 e 2, mentre non è possibile il trasferimento di cubatura nelle zone di tutela 3.

Art. n.5: Particolari prescrizioni per le zone agricole.

Art. n.6: Condizioni e modalità di trasferimento dei diritti edificatori. Si da lettura degli articoli del codice civile n. 2645 quater e 2643 comma 1.2bis. Tale punto è stato inserito dal decreto legge 13/05/2011 n. 70.

Art. n 7 : Oneri concessori.

Interviene la consigliera Arcara la quale precisa che non essendo un comune dotato di PRG, questo regolamento dovrebbe tenere conto del piano comprensoriale di cui è dotata la città, si domanda se ne ha tenuto conto ed in che termini.

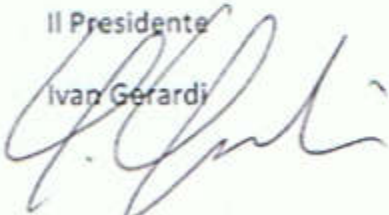
Il consigliere Antonio Vinci esce alle ore 9,37.

Dopo un ampia discussione sugli articoli precedenti il Presidente rimanda l'analisi dei successivi articoli alla prossima seduta utile.

Il Presidente chiude la commissione alle ore 9,40.

Il Presidente

Ivan Gerardi



Il Segretario

Michele Franchino

